

PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o.
Kastav, Tometići 1A,
Privremeni stečajni upravitelj Mijandrušić Kristijan

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Stečajni sudac Daniela Korlević
Posl. Broj: St-282/2026

Izvješće o provedenom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog
postupka nad dužnikom PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o.

Kastav, Tometići 1A,
Po rješenju Posl. Broj: St-282/2026-4

Pula, 04.09.2026. godine

SADRŽAJ:

1. UVOD	3
2. PROVEDENE AKTIVNOSTI.....	3
3. STATUSNO PRAVNA OBILJEŽJA DUŽNIKA.....	4
4. IMOVINE I OBVEZE DUŽNIKA.....	4
5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA.....	5
6. ZAKLJUČAK.....	5

Prilozi:

1. izvod iz sudskog registra za Progressum Constructum d.o.o. Kastav
2. brutto bilanca za period od 01/01/26 do 30/06/26 na dan 20/08/26
3. iskaz kupaca i dobavljača
4. popis dugotrajne imovine
5. potvrda Općinskog suda u Rijeci- zemljišnoknjižnog odjela za trgovačko društvo Progressum Constructum d.o.o. Kastav
6. potvrda Općinskog suda u Puli - zemljišnoknjižnog odjela za trgovačko društvo Progressum Constructum d.o.o. Kastav.
7. uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 22.08.2026.godine
8. prokazni popis imovine ovjeren od direktora društva Progressum Constructum d.o.o. Kastav

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovnog broja St-282/2026-4 postupajući po prijedlogu Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8, OIB: 85821130368, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o. za usluge, nekretnine i turistička agencija, Kastav, Tometići 1A, OIB: 37014999119, MBS: 040402597.

Temelj imenovanja i ovlasti privremenog stečajnog upravitelja utvrđene su odredbama 119. Stečajnog zakona.

Rješenjem o pokretanju prethodnog postupka sud je utvrdio dužnost privremenog stečajnog upravitelja: pregled dužnikovog prostora, uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te potom podnošenje izvješća u kojem će iznijeti mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnoga postupka, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

2. PROVEDENE AKTIVNOSTI

Nakon što sam zaprimio rješenje kontaktirao sam knjigovodstveni ured koji za dužnika vodi poslovne knjige te su mi isti dostavili tražene dokumente (bilancu društva, popis potraživanja i stanje imovine) te kontakt osobe – člana direktora društva.

Direktor društva izvijestio je da trgovačko društvo obavlja poslove niskogradnje da ima jednog zaposlenog radnika, da društvo ima većinskog dugovanja prema Poreznoj upravi te da će poduzeti radnje deblokade poslovnog računa do 20.10.2026. godine.

Sudski sporovi:

Provjerom podataka na Trgovačkom sudu u Rijeci utvrđeno je da se protiv dužnika vode sudski postupci radi naplate potraživanja.

Provjerom podataka na Općinskom sudu u Rijeci utvrđeno je da se protiv dužnika vode sudski postupci radi naplate potraživanja.

Također, dužnik nije aktivna strana ni u jednom sudskom postupku.

Podaci iz javnih upisnika:

Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci i Općinskog suda u Puli utvrđeno je da dužnik nije vlasnik nekretnina.

Provjerom podataka preko Centra za vozila Hrvatske - stanice za tehnički pregled vozila, utvrđeno je da dužnik nije vlasnik motornih vozila.

Nakon analize dostupne dokumentacije prikupljene od dužnika, nadležnih državnih tijela i javnih registra podnosim sljedeće izvješće.

3. STATUSNO PRAVNA OBILJEŽJA DUŽNIKA

Temeljni podaci:

Dužnik je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS:

040402597 OIB: 37014999119

Tvrtka: PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o. za usluge, nekretnine i turistička agencija

Skraćena tvrtka: PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o.

Sjedište: Kastav

Ulica: Tometići 1A

Predmet Poslovanja:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * izvođenje elektroinstalacijskih radova, radova na uvođenju instalacija vodovoda, kanalizacije, plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * agencijske djelatnosti u cestovnom prijevozu
- * djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * Iznajmljivanje plovniha prijevoznih sredstava
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * popravak i održavanje brodova i čamaca,
- * iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme uključujući računala
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo
- * Skladištenje robe
- * Poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- * djelatnosti čišćenja svih vrsta objekata
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * usluge turističke agencije
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge turističkog ronjenja

- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * usluge informacijskog društva
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * djelatnost prijevoza otpada
- * računalne i srodne djelatnosti
- * usluge grafičkih i web dizajnera
- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- * proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa),
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina,
- * destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * zdravstvena zaštita bilja
- * proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- * poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- * proizvodnja sjemena
- * dorada sjemena
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * stavljanje na tržište sjemena
- * proizvodnja sadnog materijala
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * stavljanje na tržište sadnog materijala
- * uvoz sadnog materijala
- * proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reproduksijskog materijala
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * gospodarenje šumama
- * Fotografske djelatnosti
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * djelatnost javnog informiranja
- * audiovizualne djelatnosti
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * sportska priprema
- * sportska rekreacija
- * sportska poduka
- * organiziranje sportskog natjecanja

- * vođenje sportskih natjecanja
- * upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * Popravlak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * proizvodnja, popravlak i montaža strojeva i opreme
- * popravlak i održavanje motornih vozila, motocikala i ostalih prijevoznih sredstava
- * djelatnost organizacije i posredovanja u organizaciji koncerata i zabavnih priredbi, animacije, organizacije proslava, manifestacija i sl.
- * djelatnost organizatora sajмова, sastanaka i kongresa
- * proizvodnja nakita
- * proizvodnja suvenira od raznih vrsta materijala
- * Pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznених proizvoda
- * uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- * djelatnosti za estetsku njegu i održavanje tijela, tretmani mršavljenja, održavanja tjelesne kondicije
- * djelatnost frizerskih usluga, manikiranja, pedikure, šminkanja, depilacije, kozmetičke usluge
- * proizvodnja prehrambenih proizvoda
- * Proizvodnja namještaja
- * prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- * Proizvodnja proizvoda od papira i kartona
- * proizvodnja proizvoda od metala, gotovih metalnih proizvoda i metalnih konstrukcija
- * Proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- * proizvodnja cementa, vapna i gipsa
- * proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- * rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- * strojna obrada metala
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * oplodivanje domaćih životinja
- * trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- * djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- * računovodstveni poslovi
- * proizvodnja energije
- * prijenos, odnosno transport energije
- * skladištenje energije
- * distribucija energije
- * upravljanje energetske objekta
- * opskrba energijom
- * trgovina energijom
- * organiziranje tržišta energijom
- * Proizvodnja električne energije
- * Prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije
- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * proizvodnja toplinske energije
- * opskrba toplinskom energijom
- * distribucija toplinske energije
- * djelatnost kupca toplinske energije

Osobe ovlaštene za zastupanje:

DARIO PUŠAR, OIB: 64539046516

Pula, Voltićeva ulica - Via Giuseppe Voltiggi 1, direktor, zastupa samostalno i pojedinačno

Temeljni kapital:

Temeljni kapital iznosi 2.654,46 EUR

Pravni oblik i odnosi:

Društvo s ograničenom odgovornošću.

Ugovor o osnivanju zaključen je dana 08.03.2019.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u spisu sudskog registra.

4. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Dostavom podataka od knjigovodstvenog ureda, trgovačko društvo Progressum constructum d.o.o. Kastav ima dugotrajne imovine knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 42.263,55 EUR, a navedeno se odnosi na pokretnine. Prema dostavljenoj bilanci društva, trgovačko društvo Progressum constructum d.o.o. Kastav ima potraživanja za zadane zajmove prema trgovačkom društvu Progressum constructum d.o.o. Vodnjan u iznosu od 64.901,27 EUR, međutim nad navedenim društvom, rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-197/2026-25, od 01.09.2026. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak. Također potraživanje od 12.124,77 EUR koje je navedeno u prokaznom popisu imovine odnosi se na potraživanje prema brisanom društvu Dario kop d.o.o. jer je nad istim društvom rješenjem posl.br. St-211/2017 Trgovačkog suda u Pazinu od 22.03.2023. godine zaključen stečajni postupak.

Prema podacima knjigovodstvenog ureda, u dokumentu naziva „iskaz kupaca i dobavljača“ društvo ima potraživanja prema kupcima u iznosu od 10.541,20 EUR.

Prema podacima knjigovodstvenog ureda, u dokumentu naziva „popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2026 godine“ društvo ima pokretnine u vrijednosti 42.263,55 EUR. U navedenom dokumentu navedena jesu i motorna vozila, međutim prema podacima Centra za vozila Hrvatske d.d. proizlazi da društvo nema u svojem vlasništvu motorna vozila. Prema prokaznom popisu imovine direktor društva naveo je da društvo ima pokretnine (osobna vozila). Prema knjigovodstvenim podacima, navedena vozila jesu u poslovnim knjigama društva evidentirana temeljem ulaznih računa.

Član uprave dužnika izjavio je da društvo ima dugovanja većinom prema Poreznoj upravi koja je istome blokirala račun, te da dugovanje namjerava podmiriti najkasnije do 20.10.2026. godine. Također, izjavio je da je moguće da će sa Poreznom upravom sklopiti upravni ugovor. Prema podacima FINA-e vidljivo je da dužnik ima blokiran račun za iznos od 26.353,25 EUR.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

REDNI BROJ	OPIS	MJESEČNO	6 MJESECI
1.	Troškovi knjigovodstva	150,00 EUR	900,00 EUR
2.	Vođenje računa	4,00 EUR	24,00 EUR
3.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi različitih potvrdi, e - račun i dr.	20,00 EUR	120,00 EUR
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju		700,00 EUR
5.	Nagrada stečajnom upravitelju		1.500,00 EUR
6.	Materijalni troškovi privremenog stečajnog upravitelja		2,74 EUR
7.	Troškovi arhiviranja		400,00 EUR
UKUPNO			3.646,74 EUR

Navedeni iznosi okvirni su i očekivani na razdoblje od 6 mjesec, ne obuhvaćaju parnične troškove te ostale troškove u tijeku parničnih postupaka. Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Stečajnim zakonom člankom 5. propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnoga razloga. Stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Na temelju podataka iz FINA-e utvrđeno je da dužnik ima blokiran račun.

Člankom 6. Stečajnog zakona propisano je da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospelje novčane obveze.

Dakle, ispunjena je gore navedena zakonska presumpcija te se ima smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje.

Nadalje, dužnik nije bio sposoban za plaćanje na dan podnošenja prijedloga za otvaranje te nije postao sposoban za plaćanje tijekom prethodnog postupka do sastavljanja ovog izvješća.

Na temelju podataka Financijske agencije dužnik je u blokadi više od 120 dana te ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje te ne može trajnije ispunjavati svoje novčane obveze.

Dužnik obavlja djelatnost za koju je osnovan, nema vlastiti poslovni prostor i ima jednog zaposlenog radnika.

Dužnik je vlasnik pokretnina koje bi ušle u stečajnu masu te koja je dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.
Također, dužnik ima potraživanja.

Temeljem svega iznijetoga predlažem da Trgovački sud u Rijeci utvrdi da nad dužnikom postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka zbog nesposobnosti za plaćanje.

Obzirom da je direktor izjavio da i dalje poslovati te želi podmiriti dugovanje da bi se stečajni postupak obustavio, privremeni stečajni upravitelj predlaže odgodu ročišta do 20.10.2026.god.

Ukoliko stečajni dužnik do tada ne podmiriti dugovanje predlaže se donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o. za usluge, nekretnine i turistička agencija, Kastav, Tometići 1A, OIB: 37014999119, MBS: 040402597.

Privremeni stečajni upravitelj
Kristijan Mijandrušić
